

# APARCAR

*La revista de los profesionales del aparcamiento*

Nº 33 • Año 2011



*Asociación Española de Aparcamientos y Garajes - Miembro de la European Parking Association*





# APARCAR



## E D I T O R I A L

**Director**  
Jaime Azcoiti

**Presidente**  
Jaime López

**Redactores y Colaboradores**  
Amparo Revuelta  
Ramón Llopart  
Lucía del Palacio  
Ana Mercedes Urrutia

**Director Comercial**  
Juan Carlos Cortés Lucena  
cortes@ibecogroup.com

**Redacción,  
administración y publicidad**  
Ibeco, S.L.  
Paseo de la Castellana 121,  
escalera drcha 8ºD  
28046 - Madrid -

**Contactar**  
asesga@asesga.org  
91 548 04 16  
cortes@ibecogroup.com  
91 745 19 58

**Edita**  
Ibeco Comunicación, S.L.

**Diseño**  
Imagina Estudio  
info@imaginaestudio.es

Fotografía  
www.sxc.hu

**Producción y Maquetación**  
Imagina Estudio

**Impresión**  
Artes Gráficas Hono

**Depósito legal**  
M-29516-2004

El editor no se hace responsable de las opiniones o artículos de colaboradores. Prohibida la reproducción total o parcial de textos, fotografías y elementos gráficos sin el permiso escrito y expreso del autor.

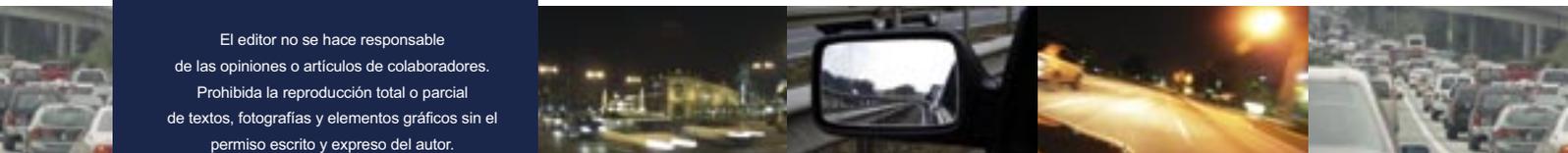
El presente número 33 de la revista APARCAR analiza, en su artículo principal, el concepto "aparcamiento" teniendo en cuenta tanto lo que define la Real Academia Española como la consideración de los distintos tipos y casos a que se puede referir el "aparcamiento" bien sea en una sola plaza o como un conjunto de plazas.

Evidentemente el vehículo en movimiento, es el elemento fundamental del tráfico pero pasa más tiempo, en general, parado (aparcado) que circulando.

El aparcamiento esta hoy en un importante proceso de evolución hacia la mejora de todas sus características: estructura, funcionalidad, comodidad, sistemas de pago, sistemas de guiado interior, reconocimiento de matriculas, eficiencia energética para menor consumo, seguridad, comunicación interior y cajeros con EMV.

Incluye este número una descripción detallada de los tres aparcamientos subterráneos construidos en la calle Serrano de Madrid que dan servicio al distrito de Salamanca desde Maria de Molina a la Plaza de la Independencia. Esta ubicación singular con un total de 3.000 plazas contiene unas primeras planta de rotación de carácter comercial y tres plantas adicionales de residentes. Se ha reducido el aparcamiento en superficie, se ha aumentado la oferta, se han ampliado las aceras para mayor comodidad de los peatones, se ha creado un carril bici y se han plantado 813 nuevos árboles.

El presente número de APARCAR coincide en el tiempo con dos importantes reuniones europeas: el 15 congreso EPA en Turín del 14 al16 de septiembre y la de Traffic del 27 al 30 de septiembre.◆



# ¿Dónde está aparcado mi coche?

*ASECS ha presentado recientemente, en la Feria PARKOPOLIS de París, su novedoso sistema INGE-PARK2. Se trata de un sistema de localización de vehículos que supone una revolución dentro de los servicios que un parking puede ofrecer a sus clientes. Asimismo, ofrece importantes herramientas de información y control a los gestores de los aparcamientos.*

Actualmente cada vez es más frecuente encontrarnos con parkings asistidos por sistemas de guiado, donde se nos informa sobre el estado de las plazas, si están libres u ocupadas. La tecnología utilizada en estos sistemas está basada en una detección y señalización del estado de las plazas de parking. Además, en muchos parking, existen sistemas de lectura de matrículas (necesaria en parkings de pago), mediante cámaras.

Estos sistemas sirven como base para una plataforma tecnológica en la que el valor añadido para el usuario es realmente importante. Se trata de recoger, en un único sistema, todas las prestaciones señaladas en el párrafo anterior, pero aportando una solución innovadora y vanguardista para el sector del parking.

¿Cuántas veces en un parking nos hemos sentido desconcertados y hemos llegado a la conclusión –sobre todo en grandes aparcamientos o en aparcamientos irregulares, o de varias alturas– de que nos falta el coche, e incluso podemos llegar a pensar que nos lo han robado? Esta sensación crece aún más cuando el tiempo de estacionamiento ha sido prolongado, lo que se da con relativa frecuencia en los parkings de larga estancia. No nos acordamos ni del color de la zona, ni de la planta donde hemos estacionado.

ASECS lanza al mercado este mes su sistema de localización de vehículos INGE-PARK 2, que da respuesta a toda esta problemática.

## **Proceso de búsqueda del coche**

Desde el acceso del vehículo al parking

se iniciará el proceso de seguimiento y localización del mismo. Esta maniobra se acabará en el momento de su recogida. El usuario será informado, en los lugares indicados y a través de la lectura del código de barras de la tarjeta, o tecleando la matrícula, sobre cómo localizar su vehículo. Esta operación se podrá realizar en los distintos puntos de información (postes/ pantalla táctil) destinados para este fin y colocados en los accesos al parking, bien junto a los puntos de pago, o en otros lugares estratégicos.

Cuando se quiera localizar el vehículo, será desde estos kioscos donde se realice la consulta: “¿Dónde está mi coche?” Bien tecleando la matrícula o el código del ticket de aparcamiento, o por medio de lectores OCR, al cliente se le presenta en pantalla un plano de la planta requerida, en el que se le indicará el recorrido más rápido y seguro para llegar a su vehículo.

El sistema de guiado simple tiene indudables ventajas para el usuario. Transmite tranquilidad y eficacia, en un acto como es el estacionar nuestro vehículo, que con frecuencia se vuelve complicado por la falta de información sobre el estado de las plazas en cada planta del parking.

Pero no ocurre lo mismo en la localización de la plaza donde se aparcó el vehículo. Esta parte de la maniobra se resolverá fácilmente utilizando un sistema de localización. Sin esta solución, a pesar de la comodidad de un sistema de guiado, seguimos teniendo la incertidumbre de no saber con seguridad



donde aparcamos. Nos encontramos en un espacio repetitivo y muchas veces desconocido, como es un parking, sin más información que la de nuestra memoria.

### ¿Qué aporta el sistema INGEPARK 2?

Permite una gestión totalmente inteligente del parking. Lo hace más seguro, debido a que tenemos localizados todos los vehículos, nos informa de las plazas disponibles, sabemos el tiempo exacto que está aparcado un vehículo, y elimina picarescas acerca del tiempo de estancia.

El sistema aporta una información inteligente online sobre la situación del aparcamiento. Un aspecto a destacar es la gestión inmediata de "listas negras" que pueden ser vehículos sustraídos, impagados, relacionados con terrorismo, etc. En cuanto informemos al sistema de una matrícula de lista negra, éste será capaz de decirnos si está en nuestras instalaciones y dónde está ubicado exactamente, permitiendo una rápida actuación sobre el mismo.

Otro aspecto a destacar es que se puede realizar una explotación a la medida del gestor, aplicando facturaciones personalizadas, entendidas en función de los lugares de aparcamiento y horarios. Se pueden producir alarmas por estancias prolongadas de vehículos. Además de un control estadístico de uso, de la utilización del alumbrado, de la ventilación, etc. Toda la información queda almacenada y podrá ser tratada de la manera que cada explotación requiera.

### Arquitectura del sistema

INGEPARK 2 integra diferentes tecnologías: la video vigilancia, el guiado de parking, la señalización, señales técnicas, en una red informática totalmente escalable a la necesidad de cada instalación. En un único entorno gráfico, el gestor del sistema será capaz de visualizar y controlar todas sus plazas de parking. Gracias a la arquitectura distribuida, se pueden gestionar el número de plazas que se necesiten, pudiendo dar servicio a grandes parkings como son los de centros comerciales, aeropuertos, estaciones de tren, etc.◆

*El sistema INGEPARK permite una gestión totalmente inteligente del parking. Lo hace más seguro, debido a que tenemos localizados todos los vehículos, nos informa de las plazas disponibles, sabemos el tiempo exacto que está aparcado un vehículo y elimina picarescas acerca del tiempo de estancia.*

# El aparcamiento como concepto social

El aparcamiento ha pasado de ser un lujo a ser una necesidad en muy poco tiempo, convirtiéndose además en un sector de la economía clave, no sólo de forma directa sino también indirecta. En este artículo haremos un repaso de lo que supone el concepto del aparcamiento para la sociedad actual, recurriendo directamente a la palabra que lo define, así como a sus sinónimos.

Un modo de entender los conceptos es recurrir a los diccionarios, y mejor si es el de la Real Academia de la lengua española (RAE). En este caso buscamos la palabra "aparcamiento" en dicho diccionario, en su última versión, y nos da dos definiciones distintas:

- 1- Acción y efecto de aparcar un vehículo
- 2- Lugar destinado a este efecto

Parece que esta definición no ha cambiado demasiado en el tiempo, ya que en la edición de este mismo diccionario de 1970 era prácticamente idéntica. Si recurrimos al verbo "aparcar", la definición cambia algo porque si el diccionario actual habla de "colocar transitoriamente en un lugar público o privado señalado al efecto por la autoridad coches u otros vehículos", en la edición antigua no aparece la opción de que el lugar pueda ser privado. Cambian las ciudades y por lo tanto los conceptos, lo mismo que cambia la forma de vida de las personas.

Un sinónimo importante de aparcamiento es "estacionamiento", palabra que actualmente está en cierto desuso en términos coloquiales, pero no así en lenguaje administrativo. Se entiende que el peso que el idioma inglés tiene en nuestra sociedad es la razón de que la palabra estacionamiento esté siendo relegada sobre aparcamiento, ya que también en español se empieza a utilizar, de manera muy frecuente, la palabra "parking", que en el diccionario se traduce por aparcamiento o por estacionamiento, pero que de tan usado se ha castellanizado.

El concepto del aparcamiento es amplio, ya que se puede referir lo mismo a una plaza de aparcamiento que a un conjunto de plazas, aunque para la primera acepción muchas veces se utiliza la palabra "plaza" de forma individual, mientras que

en el otro caso siempre se utiliza aparcamiento o parking.

Debido a la gran cantidad de usuarios de aparcamientos, hay también una enorme cantidad de servicios disponibles, adaptados a la medida de las diferentes necesidades de dichos usuarios. Veamos algunas de las más comunes:

Una plaza de aparcamiento puede clasificarse de varios modos, según su uso:

- 1- Uso público sin limitación de tiempo
- 2- Uso público con limitación de tiempo
- 3- Uso público como ayuda a otra actividad (hospital, aeropuerto...)
- 4- Uso público por tipo de usuario (residente, rotación)
- 5- Uso limitado en la calle por razón de tiempo (carga y descarga)
- 6- Uso prohibido o restringido (señalizado o no)

Por otro lado, un conjunto de plazas constituye un aparcamiento y también dentro de los aparcamientos hay diferentes tipos. Veamos los más significativos:

- 1- En vía pública o solar público
- 2- Fuera de la vía pública en edificio o solar
- 3- Con un solo tipo de plaza (rotación, residentes, propietarios, visitantes)
- 4- Mixtos con varios tipos de plazas
- 5- En concesión administrativa
- 6- En propiedad
- 7- Como parte de otra actividad principal
- 8- Público de pago
- 9- Público gratis
- 10- De residentes
- 11- De disuasión
- 12- De intercambio de medios de transporte

En definitiva, el sector de aparcamiento, según han ido cambiando los tiempos,

se ha ido amoldando a dichos cambios, ofreciendo unas posibilidades que permiten que cualquier persona pueda tener la plaza que necesita en cada momento.

El aparcamiento se ha convertido asimismo en una herramienta fundamental para la movilidad, ya que las ciudades actuales no podrían existir sin aparcamientos, el caos sería absoluto. Una huelga en el sector de los aparcamientos supondría un inmenso caos en las grandes ciudades, comparable al que suponen las huelgas de transportes públicos.

Y por último, el sector del aparcamiento es desde las perspectivas económicas, un sector capital. Como cifras macro principales podemos hablar de 1.2 millones de plazas, un volumen de negocio de 1.300 millones de Euros cada año, y más de 13.000 puestos de trabajo directos, sin contar los indirectos, de los hablaremos más adelante. Es importante destacar que la media de coste de obra para poder hacer un aparcamiento, dependiendo de la ciudad, tiene una horquilla de precios de entre 10.000 y 25.000 euros por plaza, lo que puede dar idea de lo que supone este sector en cuanto a obras.

Pero la repercusión mayor en términos macro económicos es en beneficios indirectos. El ahorro de tiempo y de combustible que consiguen cada día los usuarios de los aparcamientos es, en términos cuantitativos, mayor que la facturación total del sector. Y por último, en términos de desarrollo sostenible o de ecología, que actualmente ya son muy importantes debido al ahorro de tiempo y de kilómetro recorrido por coche en ciudad, jugarán un papel fundamental en el futuro, cuando los coches puedan cargar sus baterías en el mismo aparcamiento. ♦

# LA LUZ QUE LE GUÍA A SU AHORRO ECONÓMICO



# ROSCHI TECHNOLOGY

••• LED SOLUTIONS •••



*Estudio Energético Personalizado sin Compromiso* .....  
*Instalación de Prueba Gratuita*  
*Servicio Integral, Instaladora Autorizada* .....  
*Departamento de Ingeniería y Diseño de Iluminación*

Roschi Technology se ha posicionado en base a su experiencia e innovación como una empresa líder en eficiencia energética a través de sus amplias soluciones LED, avalada por la experiencia de su delegación en Alemania con la que trabajamos en el diseño, desarrollo, distribución y comercialización de nuestros productos. Operamos en tres continentes, ofrecemos un producto de fabricación propia, directamente del productor al consumidor, garantizamos calidad, eficiencia, así como una atención integral específica a cada cliente y a sus características.



Centro Comercial La Ballena



AENA Palma de Mallorca



Parking Vegueta



Metro Madrid

La Tecnología Led representa una auténtica revolución en el ámbito de la iluminación. Entre sus numerosas ventajas, destacan el bajo consumo que generan, su mayor rapidez de respuesta, una luz más nítida y brillante, una mayor duración y fiabilidad, y una mayor versatilidad. Además es un producto respetuoso con el medio ambiente, ya que no contiene mercurio. Destaca también su baja temperatura, ya que apenas genera calor. Esto ayuda a una enorme mejora de la salud laboral al tratarse de una luz similar a la natural y eliminar el parpadeo dañino de los materiales convencionales. Al tiempo disminuye la emisión de CO2 y por último, teniendo en cuenta las anteriores ventajas, supone una rápida amortización de la inversión en su adquisición e instalación.



Parking Albareda



Parking Seis



Parking Vegueta



Parking Olof Palme

www.roschi.es

La experiencia de Roschi Technology está probada y garantizada con total éxito en nuestras instalaciones realizadas en Edificios de Aparcamientos, así como en Universidades, Hoteles, Centros Comerciales, Hospitales, Comunidades, Supermercados, Naves Industriales, etc.



## Le financiamos la inversión con su propio ahorro

# Entrevista a Luis Puerto, Director Técnico de Seguridad Vial de la Fundación RACC



Luis Puerto  
Director Técnico de Seguridad Vial de  
la Fundación RACC

## 1. Breve descripción del perfil profesional del personaje.

Luis Puerto tiene 11 años de experiencia vinculado al sector de la movilidad. Primero en Applus Idiada como ingeniero de proyectos en el área de seguridad pasiva y después en la Fundación RACC como Responsable de Seguridad Vial hasta 2009, y desde 2010 como Director Técnico, coordinando toda la actividad técnica de la Fundación del RACC. Participa en diversos grupos de trabajo a nivel europeo y mundial en seguridad vial (International Road Assessment Programme), sistemas inteligentes de transporte (ERTICO) y movilidad (Federación Internacional del Automóvil).

## 2. ¿Cuál es el compromiso del RACC con la movilidad?

El RACC tiene como misión servir a sus asociados en todas sus necesidades de movilidad, ocio y asistencia. Además, trabaja para proteger sus derechos e intereses como usuarios, y promueve la movilidad sostenible, esto es, una movilidad eficiente, segura y respetuosa con el medio ambiente.

## 3. ¿Cómo serán los vehículos en el 2025 ó 2050?

Aunque progresivamente se irán incorporando al parque de vehículos nuevas

tecnologías y conceptos de coches, esto no se producirá a gran escala en el corto plazo. Hay que pensar que muchas de las nuevas tecnologías requieren de un cambio de mentalidad de los usuarios que no será fácil de estimular. Además, hay que recordar que el factor del impacto ambiental es muy importante, pero asegurar la movilidad de personas y bienes, y que ésta sea con la máxima seguridad, son otros factores básicos a tener en cuenta y que pueden afectar a la introducción de nuevas tecnologías en los vehículos.

## 4. Países del mundo modelos a seguir en cuanto a su política de movilidad.

Aunque suene tópico, mirar a países del centro o norte de Europa puede dar ideas a soluciones de la movilidad de los ciudadanos. Se tiene la concepción de la movilidad como un sistema compuesto de muchos modos de transporte, cada uno con su funcionalidad, y en que la correcta combinación y coordinación de ellos hace que funcione con mayor rendimiento. Países como Alemania defienden el uso del coche en su debido contexto, como por ejemplo largas distancias, ocio, etc.. Para los desplazamientos cotidianos urbanos disponen de una eficiente oferta de transporte público, bien interconectada (tren, metro,

# CADA PAVIMENTO, UNA SOLUCIÓN

## sistemas **weber.floor**

tratamiento y decoración de pavimentos

- ✓ Recrecidos y nivelados en cualquier situación.
- ✓ Corto plazo de ejecución desde el inicio a la puesta en servicio.
- ✓ Duraderos en el tiempo y de mínimo mantenimiento.



Línea consulta gratuita: 900 35 25 35  
www.weber.es - info@weber.es

Aplicadores autorizados Weber:

  
Diseño y tecnología horizontal

tranvía, park&ride, etc..) y que puede mover grandes cantidades de desplazamientos. También a nivel urbano, muchas ciudades han conseguido que sus ciudadanos o visitantes entiendan que los centros urbanos no son el hábitat de un coche, pero no perjudicando sus movimientos, sino ofreciendo alternativas sostenibles (transporte público, zonas peatonales, carriles bici...) y soluciones para combinar estos transportes con el coche en zonas habilitadas y bien conectadas en los alrededores (aparcamientos de disuasión).

##### **5. ¿Cómo será la movilidad en las ciudades del futuro?**

Poco a poco se tiende a que las personas recuperen espacios para usos varios, actualmente dedicados al paso de vehículos, pero sin que esto afecte a la movilidad. Esto implica mayor eficiencia en el uso del espacio dedicado a la movilidad y, por tanto, que los diferentes medios de transporte muevan a más gente, ocupando menos espacio. Esta evolución puede llevarnos a que el vehículo para uso urbano deje de ser un bien en propiedad para convertirse en un servicio de consumo: es lo que se llama "Mobility on Demand". En este caso, el RACC considera que los vehículos eléctricos tienen un potencial muy importante en este contexto.

##### **6. ¿Es sostenible la actual evolución y crecimiento del parque automovilístico en las próximas décadas?**

Hasta ahora el crecimiento económico, la movilidad y parque automovilístico son parámetros que tienen perfiles de evolución paralelos, y la situación actual demuestra que cuando se produce una desaceleración económica el tráfico de las carreteras baja y se venden menos vehículos. Por otro lado este modelo genera unas externalidades negativas que se están intentando resolver: congestión en zonas metropolitanas, accidentalidad e impacto medioambiental. Además, en algunas ciudades el espacio disponible es finito y el crecimiento del parque automovilístico en consecuencia también.

Mientras el crecimiento económico vaya emparejado con la movilidad de las personas y de las mercancías, el reto será concebir la movilidad como un sistema integrado por diferentes modos de

transporte que deben trabajar coordinados para una mayor eficiencia.

##### **7. ¿Cree que están preparadas las Administraciones para crear y mantener un modelo sostenible de movilidad?**

Se ha evolucionado mucho en los últimos tiempos en los diferentes aspectos de los que se compone la movilidad. Por una parte los vehículos son actualmente mucho más eficientes que antiguamente por las normativas que así obligan. En este aspecto aún hay margen y las nuevas tecnologías son una oportunidad que las administraciones deben incentivar a través de marcos fiscales adecuados. También las infraestructuras y servicios que las administraciones deben prestar tienen margen para mejorar siguiendo criterios de gestión eficiente y dando entrada al sector privado, pues la administración no puede asumirlo todo. El transporte público debe ser más eficaz, hay que crear más infraestructura que permita el cambio modal.

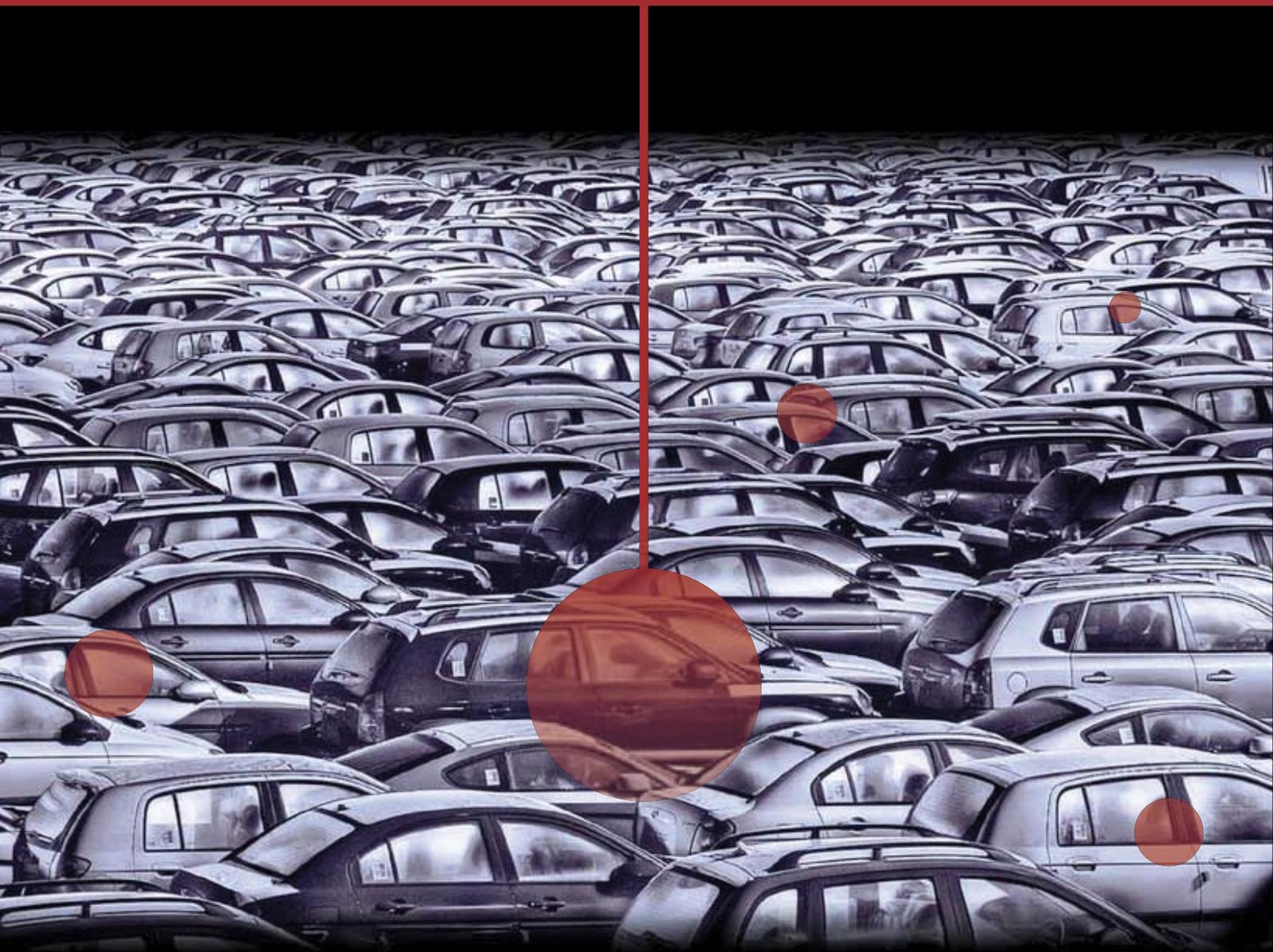
##### **8. Presente y futuro del vehículo eléctrico. ¿Una realidad o el sueño de unos pocos? ¿Una estrategia de imagen política, un paso adelante de la industria energética o un paso adelante para el sector del automóvil?**

Es una opción más con unas ventajas y unos inconvenientes que encontrará su segmento de mercado. Aunque para el usuario medio aún no tiene ni las prestaciones ni el precio adecuado, hay que pensar que es el inicio de un proceso (la implantación de la movilidad eléctrica) que llevará mucho tiempo porque presenta retos a todos los niveles: industrial, energético, formativo, normativo, fiscal, de hábitos, etc. Por parte del RACC ya en su día identificamos que un buen inicio, y que minimiza los problemas de autonomía, coste e infraestructura, era promover el uso de motocicletas urbanas eléctricas, pues los 60-80km que ofrecen estos vehículos actualmente es suficiente.

##### **9. Alternativas al petróleo como fuente de energía para los vehículos.**

Algunas son una realidad, como los biocombustibles, y pueden convivir con el petróleo para facilitar una transición a otros sistemas de propulsión. En este sentido la proliferación de motorizaciones híbridas gasolina-eléctrico, gaso-

¿dónde está aparcado mi coche?



[www.asecslab.com](http://www.asecslab.com)

lina-gas (bifuel), etc, proliferarán para optimizar los consumos de combustible y reducir el impacto medioambiental y energético del automóvil. La hibridación también permitirá progresar en el ámbito de las baterías, tecnológicamente y a nivel de costes, de forma que posteriormente pueda dar paso a la electrificación masiva del parque de vehículos. Otras tecnologías, como las pilas de combustible, tienen un horizonte más lejano pero que no se debe descartar en absoluto.

#### 10. ¿Qué papel cree que pueden tener el sector de los aparcamientos y la ordenación de aparcamiento en superficie en el futuro?

La gestión global del aparcamiento se ha demostrado como una de las mejores herramientas de la administración para ordenar la movilidad. Planificar los espacios y dotarlos de una funcionalidad específica es crítico para optimizar el uso del vehículo privado.

En zonas urbanas, hay que ser conscientes de la limitación del espacio y del malbaratamiento de tiempo y recursos que supone tener permanentemente a vehículos dando vueltas en busca de plazas de aparcamiento. El aparcamiento en superficie debe planificarse para dinamizar la actividad económica y permitir ciertas gestiones, pero los vehículos parados largo tiempo deben estar bajo tierra o en zonas donde el uso del territorio no sea crítico (aparcamientos de disuasión).

#### 11. ¿Existe alguna propuesta del RACC relacionada con el sector de los aparcamientos?

El RACC dispone de una publicación divulgativa sobre la gestión del aparcamiento de una serie llamada *Criterios de movilidad*. En ella destacamos la importancia de gestionar el aparcamiento y de hacerlo como un elemento más del sistema de movilidad. En él se detalla los tipos de aparcamientos, en que situaciones hay que optar por unos o por otros, o por quitar aparcamiento, cómo hacerlo, etc. También hemos publicado una auditoría realizada a aparcamientos subterráneos de Barcelona (2009) en el que se hacían una serie de recomendaciones a los operadores (mejora en la señalización, uso de nuevas tecnologías, accesibilidad, etc.) y las administraciones (planificar racionalmente la oferta de aparcamientos)



y a los ciudadanos (cómo hacer uso de estas infraestructuras).

Finalmente, en nuestros estudios de congestión en ámbitos metropolitanos proponemos como una de las medidas claves para reducir la congestión en los accesos a las ciudades y favorecer la intermodalidad, la construcción de aparcamientos de disuasión, prácticamente inexistentes en España.

#### 12. Posibles sinergias entre RACC y el sector del aparcamiento.

El RACC, como entidad en permanente contacto con los usuarios, está muy inte-

resada en que éstos conozcan siempre cuál es la oferta de aparcamientos disponible para que a la hora de elegir dónde dejar su vehículo el usuario disponga de mayor conocimiento. Información sobre ubicación, plazas disponibles, servicios asociados, o incluso en el futuro pre-reservas, y que los operadores de aparcamientos disponen, puede ser de gran interés para los usuarios y el RACC puede ayudar a difundir la información. A su vez, el RACC como entidad independiente, entiendo sus auditorías de parkings como una oportunidad de mejora que los operadores pueden aprovechar. ♦

ORGANIZA / ORGANISED BY



IFEMA  
Feria de  
Madrid

TU ENCUENTRO  
YOUR MEETING

27-30  
SEPTIEMBRE  
SEPTEMBER  
2011



SALÓN INTERNACIONAL  
DE LA SEGURIDAD VIAL  
Y EL EQUIPAMIENTO  
PARA CARRETERAS

INTERNATIONAL ROAD  
SAFETY AND EQUIPMENT  
EXHIBITION

# TRAFIC2011

TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN AL SERVICIO DE LA SEGURIDAD VIAL.  
TECHNOLOGY AND INNOVATION FOR ROAD SAFETY.

SOSTENIBILIDAD  
SUSTAINABILITY

APARCAMIENTO  
PARKING

P

SEGURIDAD  
SAFETY

SISTEMAS INTELIGENTES  
DE TRANSPORTE  
ITS



INFRAESTRUCTURAS  
INFRASTRUCTURE



PROMUEVEN / PROMOTED BY



MINISTERIO  
DE FOMENTO



MINISTERIO  
DE INTERIOR

[www.trafic.ifema.es](http://www.trafic.ifema.es)

LÍNEA IFEMA / IFEMA CALL CENTRE

LLAMADAS DESDE ESPAÑA / CALLS FROM SPAIN  
INFOIFEMA 902 22 15 15  
EXPOSITORES / EXHIBITORS 902 22 16 16

LLAMADAS INTERNACIONALES (34) 91 722 30 00  
INTERNATIONAL CALLS

FAX (34) 91 722 57 90

IFEMA Feria de Madrid  
28042 Madrid  
España / Spain

[trafic@ifema.es](mailto:trafic@ifema.es)

# Competir consumiendo Competir ahorrando

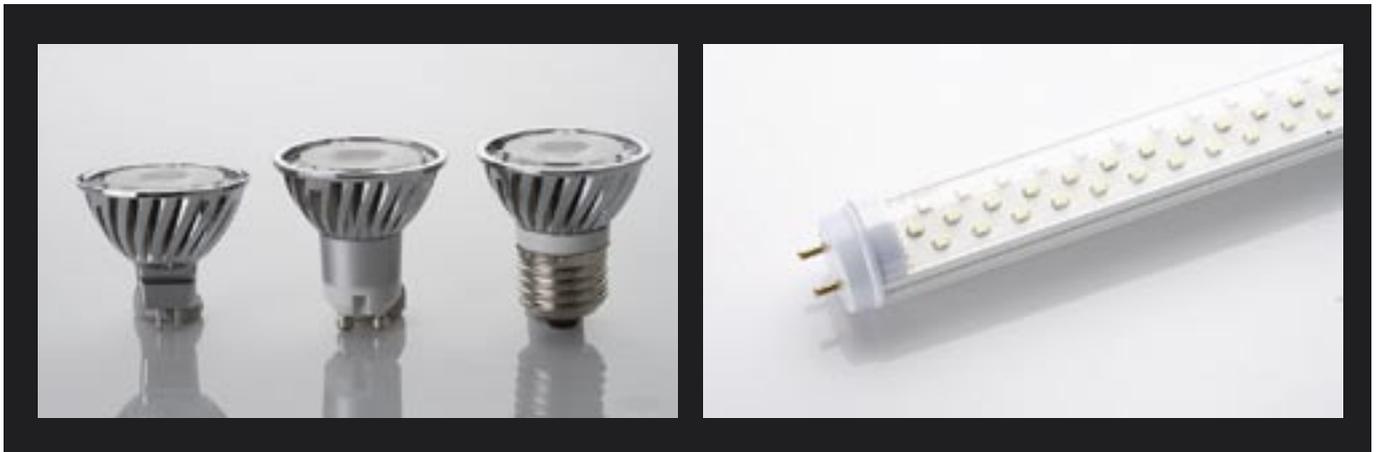


Los cambios que sufre nuestra economía en el proceso actual de crisis se desarrollan casi de forma diaria. Cada día que pasa nos enfrentamos a nuevos desafíos y retos para salir adelante, sabiendo de antemano que la meta no es el lugar dónde nos encontrábamos antes de entrar en este túnel económico. Las empresas españolas están reconfigurando su forma de actuar en todas las esferas de su negocio. A la necesidad de reducir costos y ahorrar en gasto corriente, se une una nueva idea global surgida

de la toma de conciencia de la insostenibilidad de nuestro consumo energético. Ecológica y económicamente nuestra forma de consumir es totalmente insostenible.

Uno de los ámbitos dónde podemos combinar una nueva forma de consumir y ahorrar es en el gasto que desarrollamos en iluminación. Especialmente aquellas instalaciones que necesitan de un sistema de iluminación permanente, dilapidan una enorme cantidad de dinero en su factura de la luz al tiempo

que contribuyen a mantener un sistema contaminante. La tecnología Led representa la solución definitiva para combatir esta obsoleta manera de proceder. Entre sus numerosas ventajas, cabe resaltar el bajo consumo que generan, su mayor rapidez de respuesta, una luz más nítida y brillante, una mayor duración y fiabilidad así como una mayor versatilidad. Además es un producto respetuoso con el medio ambiente, ya que no contiene mercurio. Destaca también su baja temperatura, ya que apenas genera



*La tecnología Led representa la solución definitiva para combatir esta obsoleta manera de proceder. Entre sus numerosas ventajas, cabe resaltar el bajo consumo que generan, su mayor rapidez de respuesta, una luz más nítida y brillante, una mayor duración y fiabilidad así como una mayor versatilidad. Además es un producto respetuoso con el medio ambiente, ya que no contiene mercurio.*

calor. Esto ayuda a una enorme mejora de la salud laboral al tratarse de una luz similar a la natural y eliminar el parpadeo dañino de los materiales convencionales. Al tiempo disminuye la emisión de CO2. Por último y teniendo en cuentas las anteriores ventajas, supone una rápida amortización de la inversión en su adquisición e instalación

El ejemplo por excelencia de esta realidad son los parkings. Nosotros, como empresa especializada en eficiencia energética con tecnología Led, tenemos estudios e instalaciones acometidas que demuestran un ahorro para Parkings superior a un 80 % en su factura de consumo por iluminación. La comparativa entre el gasto antes y después de instalar nuestro producto no deja lugar a dudas. Como se visualiza en la gráfica, un parking consigue un ahorro impresionante al tiempo que disminuye en la misma proporción gigantesca la emisión de CO2 a la atmósfera.

En Roschi Technology, contamos con la experiencia de ser pioneros y punteros en la implantación de Tecnología Led, avalados por nuestra delegación en Alemania y con varias sedes en Madrid, Canarias, México, Hong Kong... Tenemos una fábrica propia que trabaja día a día con nuestro departamento de Ingeniería, buscando la mejora constante de todos nuestros productos y estando a la vanguardia de la innovación en el mercado. Además, contamos con un Departa-

mento de Arquitectura y Diseño de Iluminación que se encarga de asesorar a nuestros clientes en el desarrollo de sus ideas y necesidades. Estos productos conforman un diverso abanico de utilidades y aplicaciones, desde iluminación interior para residenciales u hoteles, hasta iluminación más amplia para hospitales, colegios, centros comerciales, oficinas, parkings... hasta iluminación exterior para instalaciones más amplias y complejas.

Especialmente son los parkings nuestras instalaciones predilectas. Financiamos a nuestros clientes la inversión con su propio ahorro. Comenzamos con un estudio energético específico y especializado de su caso, y procedemos a una instalación de muestra y totalmente gra-

tuita durante un mes. En ese período el cliente puede comprobar, sin ningún tipo de compromiso, no sólo el ahorro económico que conlleva en la factura, sino también la calidad lumínica que ofrecen nuestros productos.

En el momento de ser protagonistas de una economía competitiva, con un consumo competitivo. Aunque parezca paradójico, se puede consumir ahorrando, porque se trata de un gasto superfluo innecesario, desfasado en el tiempo y dañino para nuestro entorno. En Roschi Technology somos competitivos con un consumo que se equilibre con un ahorro energético y económico a la altura de las circunstancias. Llegó la hora de competir consumiendo al tiempo que ahorrando. Llegó la hora del Led. ♦

Caso real de ahorro económico y disminución de emisiones en una instalación de parking realizada por Roschi Technology



# Revista Parking Trend International de EPA

Resumen del número 2 del año 2011.

## **Congreso EPA en Turín (Italia) del 14 al 16 de septiembre de 2011.**

En este número 2/2011 de Parking Trend se analizan un segundo grupo de 12 competidores, del total de 34 candidatos para los premios EPA, cuyo resultado se establecerá en el próximo Congreso de Turín para las cuatro categorías establecidas: aparcamientos nuevos (categoría 1), aparcamientos renovados (categoría 2), soluciones de aparcamientos en la calle (categoría 3) e innovaciones en aparcamientos (categoría 4).

El primer grupo de candidatos ya se analizó en el número 1 de 2011 de la revista EPA y el resto se hará en el próximo número 3 de 2011.

## **Cuatro de la categoría "nuevos aparcamientos".**

1 de 4 -El situado en la Plaza del ingeniero Deulofeu en Badalona (España) gestionado por Engestur. Incluye zonas de juego y recreo que convierten su superficie en un jardín. Tiene dos niveles y 263 plazas, dos rampas y tres accesos peatonales. Su control se establece en una oficina central y a sus suelos y paredes se les ha dotado de un sentido de limpieza, espacio y luz.

2 de 4-El aparcamiento Paixhans en Metz (Francia). Su construcción ha tenido como objetivo compensar la reducción del número de plazas en el viario del centro histórico de esta ciudad mediante la creación de 410 nuevas plazas.

3 de 4- El aparcamiento Nieuwegein en Holanda que sirve a pacientes, visitantes y empleados de un hospital. Tiene 1.450 plazas y se ha construido en un 90% con materiales reciclados que requieren

poco mantenimiento. Está operado por Q-Park y sus plazas de 2,50 metros de ancho (con algunas mayores para discapacitados) están situadas a 73 grados en el sentido de la circulación.

4 de 4- El aparcamiento Padova Centro (Italia) construido en una zona que fue originariamente una fábrica química. Se utiliza para residentes, negocios y visitantes del centro histórico. Tiene una arquitectura abierta con ventilación natural. Cada planta tiene un color distinto y multitud de servicios.

## **Cuatro de la categoría "aparcamientos renovados"**

1 de 4- Situado en la Plaza de los Países Catalanes en Badalona, se presenta en esta categoría de proyecto innovador bajo este concepto aunque ya se citó también como "nuevo aparcamiento" en el número 1/2011 de la revista EPA. Está equipado con tecnología LED para ahorro de energía y reducción de los costes de mantenimiento. Incluye seis plazas para recarga de coches eléctricos conforme al "Movele Plan" del Ministerio español de energía. Está previsto que se ahorre hasta la mitad del consumo de energía en iluminación con tubos fluorescentes de 36 vatios que se han sustituido por tubos LED de 22 vatios con una vida cinco veces más larga.

2 de 4-Aparcamiento renovado Albertina en Bruselas (Bélgica) gestionado por la empresa Interparking. La renovación ha afectado a sus tres plantas subterráneas que totalizan 16.700 metros cuadrados y ha sido consecuencia de la edad de la estructura existente y daños causados en el hormigón por infiltraciones de

agua. Las plazas son ahora de tamaño mayor. El suelo se ha renovado con resina epoxy y las paredes se han repintado, mejorado la señalización, la seguridad, la atención al cliente y se ha instalado iluminación LED.

3 de 4- El aparcamiento renovado en el centro de Copenhague (Dinamarca) gestionado por Q-Para tiene una capacidad de 1.150 plazas y es el mas grande de la ciudad. Su renovación ha supuesto mejorar la seguridad, confort y diseño. Se ha llevado a cabo una reparación masiva de la estructura, se ha ampliado la zona para peatones y a su entrada se señala el numero de plazas disponibles. Su aspecto es elegante habiendo mejorado su estética con acero, cristal y suelo de epoxy.

4 de 4- El aparcamiento de Herford (Alemania) se ha renovado después de 40 años de operación con los objetivos de tener más clientes, gastar menos energía y en definitiva reducir el tráfico en las calles de la zona. En los últimos 15 años el aparcamiento había perdido atractivo para las tiendas del entorno y las autoridades habían decidido regalar 20 minutos de aparcamiento en la calle para atraer clientes, pero la medida no tuvo éxito por lo que se fue a la renovación total del aparcamiento y su integración con las áreas de compras. Se doblo la luminosidad, se redujo el consumo en un tercio y se redujo el numero de plazas de 577 a 446 para hacerlo mas cómodo alargando el tamaño de las plazas de 2,30 a 2,50 metros.

#### **Cuatro de la categoría “Proyectos innovadores”**

1 de 4- Un proyecto innovador es el creado por la empresa Sintesi en Brescia (Italia) basado en un servicio de internet para la renovación y petición de ticket y la utilización de cuentas personales y tarjetas de crédito para mejorar la calidad del servicio a prestar. El resultado ha sido provocar el interés de los usuarios y mejorar la imagen del aparcamiento

2 de 4- Aparcamiento autosuficiente en el centro antiguo de Cesena (Italia) en

un edificio de cuatro niveles. Esta gestionado por Parcheggi y tiene como característica especial su propia fuente de energía mediante una planta fotovoltaica instalada en su techo que le proporciona la energía que necesita junto con una cierta energía geotérmica obtenida mediante con un elemento situado a 125 metros de profundidad. El aparcamiento con 326 plazas y cuatro niveles tiene barreras para pago rápido y costes de gestión reducidos. Con todo esto el conjunto puede denominarse “aparcamiento automático”.

3 de 4- También con carácter de innovación la empresa B D Bahn Park en Berlín (Alemania) ha desarrollado un completo sistema de información sobre 250 puntos que incluyen aparcamientos, estaciones de ferrocarril y zonas de aparcamiento ilegal con el objetivo global de salvaguardar y aumentar el conjunto de los ingresos mejorando la imagen de aparcamiento legal y a la vez haciendo un efecto disuasorio a los que no pagan en los parquímetros y por tanto están expuestos a recibir una multa sustancial.

4 de 4- Un caso peculiar de innovación ha sido el establecimiento en Lisboa (Portugal) por la empresa Emel desde 2009 por la que un grupo de agentes jóvenes ayudan a la correcta utilización de espacios públicos. El Plan se basa en que muchachos con la ayuda de sus escuelas y representantes de Emel actúen como agentes. Van uniformados con camisetas y gorros. La reacción ha sido muy positiva entre la población para los espacios públicos y se estima que sirve para mejorar el tema ante futuras generaciones.

#### **Temas del 15 Congreso EPA.**

El Congreso incluye un programa científico con amplios temas sobre movilidad urbana tales como debe accederse a las ciudades, moverse dentro de ellas y la necesidad del aparcamiento como instrumento de esta movilidad.

El programa ha sido preparado por 23 expertos de 10 países de Europa y Estados Unidos que representan a 5 uni-

versidades y 3 instituciones nacionales así como proyectistas y operadores de Francia, Alemania, Italia, España, Holanda y Reino Unido. El Congreso cuenta con patrones, exhibidores y medios de comunicación.

Los temas incluyen:

- a) Imagen del aparcamiento.
- b) Tecnología actual y futura, construcción, transformación, movilidad mediante electricidad, sistemas de información en tiempo real, energía y diseño.
- c) Gestión de aparcamientos. Actual y futura, relacion entre autoridades locales y operadores. El aparcamiento en vía publica y fuera de ella.
- d) Economía. El coste de la congestión, modelos de negocios de aparcamientos, productos, beneficio y comparación entre gastos y tarifas.

En este numero 2 de 2011 de la revista EPA se incluye el impreso para solicitar la asistencia al congreso como delegado o acompañante.

#### **Datos de la British Parking Association**

Una encuesta del año 2006 fijo que en el Reino Unido trabajaban en el sector del aparcamiento 60.000 personas y se creo el Instituto del Profesional del Aparcamiento (IPP) que estableció claramente la necesidad de mejorar las habilidades de este personal para avanzar en temas como gestión, servicio al cliente, normas, conocimiento de la legislación, salud, seguridad, solución de conflictos, tecnología etc. En el año 2011 se ha comprobado el valor de esta estrategia.

#### **La construcción de aparcamientos y la arqueología.**

En los últimos años ha sido frecuente encontrar restos arqueológicos al construir nuevos aparcamientos subterráneos como ha ocurrido en Verona y Bolonia (Italia) en que aparecieron restos de canales y presas de agua del siglo XIII. En Modena al construir un aparcamiento de 1.700 plazas en dos niveles, dio lugar a que la concesionaria tuviese que crear un museo a cielo abierto modificando el proyecto inicial. ♦

# Ampliación de garajes - Aparcamientos existentes

Moguerza S.A. es una empresa constructora constituida en el año 1988, su fundador Matías García Moguerza, vinculado a la construcción desde el inicio de su actividad laboral, decidió emprender esta aventura empresarial, consiguiendo, gracias a su empeño y dedicación, que 23 años más tarde, Construcciones Moguerza, S.A. tenga un reconocido prestigio en el sector.

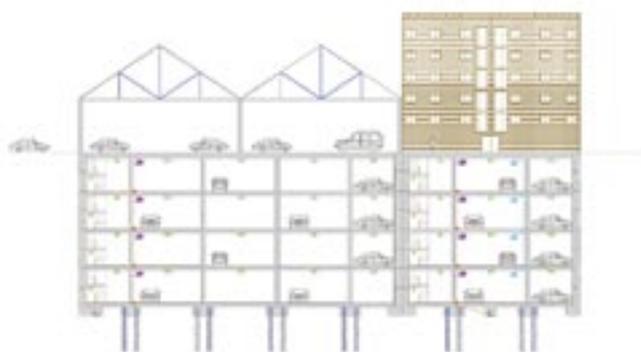
Construcciones Moguerza, S.A., inició su actividad especializándose en la construcción de aparcamientos subterráneos ejecutados de forma tradicional, es decir a cielo abierto, en terrenos libres o patios de manzanas, para atender la gran demanda que existía en el mercado y que requería de este tipo de dotaciones. Eran muchas las zonas consolidadas de edificios, que sin garajes existentes, necesitaban zonas de aparcamiento de forma urgente, obteniéndose un gran éxito en este sector.

De entre los más de 50 aparcamientos que Moguerza ha ejecutado hasta la fecha, puede decirse que el volumen principal de los construidos se ha realizado dentro de esta tipología, realizándose obras de entre uno y cinco sótanos. Construyendo en el inicio de su actividad, una media de entre 3 y 4 aparcamientos al año.

Esta especialización condujo al desarrollo y ejecución de otro tipo de obras subterráneas tales como los polideportivos, pero lo que cabe destacar, es que en su afán de adaptación a la situación actual y al entorno, y debido a la escasez de terrenos al aire libre que existían en el centro de la ciudades, Moguerza fue desarrollando y perfilando un proceso constructivo que permitiera la ejecución de los aparcamientos bajo los edificios ya construidos y sin necesidad de tener que desalojarlos ni demolerlos, dando lugar a la tipología de aparcamientos que denominamos "bajo edificios existentes", este tipo de actuaciones, muchas ve-



*Estado actual. Situación actual.*



*Restitución planta baja y nuevos accesos aparcamiento.*

ces son el resultado de complementar las obras de reestructuración y rehabilitación integral que hemos realizado, ofreciendo así al cliente la posibilidad de crear suelo bajo su edificio o nave, dotándolo con plazas de garaje que revalorizan el inmueble.

## **Ampliación de garajes - aparcamientos existentes.**

Construcciones Moguerza, S.A., ofrece la posibilidad de realizar la ampliación de su garaje-aparcamiento, sin necesidad de realizar ninguna demolición de los edificios existentes. Esta ampliación puede realizarse no solo si el garaje está implantado en una nave industrial en patio de manzana, como si pertenece a un edificio de usos combinados, encon-

trándose éste en los sótanos del mismo. Como puede verse en los croquis adjuntos, la ampliación consiste en la ejecución de una o más plantas bajo las ya construidas, mediante el apeo completo de los inmuebles, la demolición de las cimentaciones existentes y la ejecución descendente de las nuevas plantas del garaje, para terminar con la solidarización de ambas edificaciones.

Construcciones Moguerza, S.A. ofrece su amplia experiencia para este tipo de actuación, poniendo a disposición del cliente un departamento propio que realiza la gestión integral realizando desde el estudio de viabilidad técnico-económico de estos nuevos proyectos hasta la construcción y entrega final de llaves. ♦



**CONSTRUCCIÓN DE APARCAMIENTOS BAJO EDIFICIOS EXISTENTES Y A CIELO ABIERTO**



**ACONDICIONAMIENTO Y REFORMA DEL APARCAMIENTO**



**SISTEMAS CONSTRUCTIVOS, PERSONAL Y MAQUINARIA ESPECIALIZADOS**

**“CALIDAD,  
PROFESIONALIDAD  
Y DEDICACIÓN”**

  
**Moguerza**  
construcciones

[www.moguerza.com](http://www.moguerza.com)

**Equinsa**  
Parking

**soltráfego**  
SOLUÇÕES DE TRÁFICO, ESTACIONAMENTO E GESTÃO DE VEÍCULOS

**link**

**emel**  
e.e.m.

# Equinsa se adjudica un contrato en Lisboa

Equinsa Parking SLU, fabricante español en colaboración con Soltrafego, compañía portuguesa ha conseguido la adjudicación de un importante contrato para la instalación de los sistemas de aparcamientos de la empresa EMEL en el área de Lisboa.



Soltrafego, compañía portuguesa líder en las soluciones para tráfico, semáfora y aparcamientos, en colaboración con Empresa Equinsa Parking SLU, fabricante español líder en sistemas de aparcamientos con una gran presencia en Portugal, del que es el distribuidor ha conseguido la adjudicación de un importante contrato para la instalación de los sistemas de aparcamientos de la empresa Municipal EMEL en el área de Lisboa.

En este logro ha colaborado también la empresa Portuguesa Link perteneciente al grupo Aitec especializada en integración de sistemas

Además de la importancia económica y estratégica de la operación, es de destacar el esfuerzo tecnológico realizado ya que los estacionamientos incorporan algunos de los medios más avanzados en este campo como el uso de tarjetas ciudadanas de proximidad, tecnología Calypso denominadas "Lisboa Viva"

"Viva Viagens" válidas también entre otros usos para el transporte urbano, además de ofrecer soluciones para el pago mediante EMV y la centralización de la información y la gestión de los estacionamientos

El proceso de desarrollo y homologación ha sido arduo y Soltrafego / Equinsa han obtenido una calificación final muy superior al segundo clasificado de un amplio abanico de concurrentes formado marcas extranjeras de primer nivel

#### Datos

Empresa adjudicataria: EMEL. Empresa Pública Municipal de Estacionamiento de Lisboa.

**Objeto del concurso:** Adjudicación en primera fase de la venta e instalación de 9 parques de estacionamiento en la ciudad de Lisboa. Posterior adjudicación en segunda fase de de 6 estacionamientos y posible instalación en tercera fase de 11 estacionamientos.

#### Características principales de los sistemas:

- Soporte de la información en tickets en código de barras
- Aceptación de tarjetas Lisboa Viva Lisboa Viagens en cajeros y cajas manuales.
- Aceptación de Sistemas tipo "Via Verde". (Tele-Peaje)
- Aceptación Tarjetas propietario de proximidad con tecnología Myfare
- Aceptación de billetes y monedas y cambio en monedas en cajeros.



### Tarjeta Lisboa Viva. Características distintivas:

La tarjeta Lisboa Viva es una tarjeta de uso ciudadano que proporciona al usuario diferentes servicios entre los que se encuentra el transporte (Viva Viagens) y el estacionamiento de vehículos. Es una tarjeta de proximidad basada en la Tecnología Calypso. Funciona como monedero Electrónico y puede ser recargada en el sistema de transporte y en los cajeros de los estacionamientos. Los lectores Calypso están a su vez instalados en los sistemas metropolitanos de transporte de la región de Lisboa y deben estarlo también en los estacionamientos controlados por la empresa municipal de Estacionamiento EMEL.

En lo que hace referencia al estacionamiento, el usuario de esta tarjeta, en función del tipo de contrato que haya establecido, podrá estacionar su automóvil en uno, varios o todos los aparcamientos controlados por EMEL en la ciudad

### Características de tecnología Calypso que se aplica:

Norma ISO-14443/B, con Sistema Operativo Calypso Normalmente en tarjeta de plástico, de proximidad dotado de un segundo interface con contacto, microprocesador, alta seguridad en la tarjeta reforzando la seguridad del sistema y aplicación multiservicios.

### Otros sistemas de acceso y pago

“Via verde” es el sistema de paso rápido por peajes de autopista mediante “Tags”. Se pretende que el mismo tag sea operativo para acceder a los estacionamientos

Además los equipos deberán ser capaces de aceptar pago con tarjetas Bancarias EMV cuando ello se decida por EMEL aunque el pago por esta modalidad queda establecido para su implementación en una segunda fase

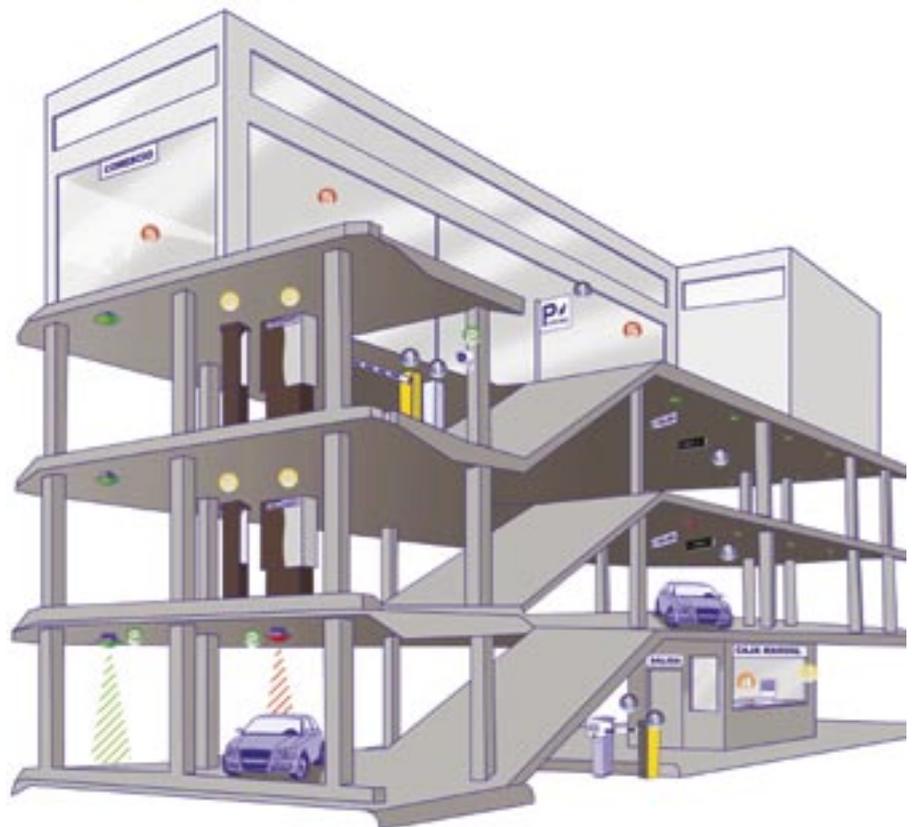
### Arquitectura lógica de la integración del sistema en el aparcamiento

#### Integración con el sistema de gestión Centralizado

- Los estacionamientos deberán ser capaces del envío automático de transacciones al sistema central de los estacionamientos a través de la red de centralización de los estacionamientos. Estos datos serán posteriormente integrados con otros sistemas centrales de gestión de Operadores de servicios de movilidad, Las transacciones Lisboa Viva e Viva Viagens podrán ser off-line e

- Configuración funcional y técnica de tarifas, listas negras ou blancas, mensajes específicos, del sistema central, alarma de los lectores y otros periféricos asociados, realizados remotamente a partir del sistema central de los estacionamientos. ♦

*“...los estacionamientos incorporan algunos de los medios más avanzados en este campo como el uso de tarjetas ciudadanas de proximidad, tecnología Calypso denominadas “Lisboa Viva” “Viva Viagens” válidas también entre otros usos para el transporte urbano.”*



# Pulso al sector

Se resumen los temas más significativos relacionados con el sector de aparcamientos aparecidos en la prensa durante el periodo de marzo a septiembre de 2011. Esto que es un resumen de noticias exteriores no supone criterio de ASEGGA sobre los diferentes aspectos enumerados en este artículo.

## **Necesidad de plazas de aparcamiento.**

La asociación de vecinos y comerciantes de Port d'Andratx ha solicitado al consistorio la creación de más plazas incluyendo la ampliación de algún aparcamiento existente y proponiendo nuevas ubicaciones.

En los cascos históricos de algunas ciudades, sigue siendo tema de estudio el dilema peatón-coche dando facilidades a los primeros a la vez que se crea oferta a los segundos. En Talavera Digital se han reflejado consideraciones sobre estas alternativas.

## **Nuevos aparcamientos.**

En la Avenida Vilches de Almería se ha abierto un nuevo aparcamiento que dispone de la tecnología para el guiado hacia las plazas disponibles. Consta de una entrada y una salida de vehículos, tres accesos de peatones y tres ascensores. Tiene 379 plazas en 3 plantas y una superficie por planta de 4.089 metros cuadrados.

El presidente de Puertos de Galicia ha firmado con el alcalde de Sada un convenio para utilizar una parcela portuaria como aparcamiento público de uso general y gratuito sin que suponga cambio de titularidad de la parcela.

Se va a abrir un nuevo aparcamiento en la plaza de Filipinas de Toledo con 205 plazas en tres plantas. La concesión es por 75 años y en su comercialización se cobrará 13.500 euros por plaza.

## **Movilidad.**

La movilidad sostenible trata, como concepto, de compensar los desplazamientos en vehículo comercial con aquellos en bicicleta, transporte público, compartir coche, la utilización de vehículos eléctricos o de propulsión alternativa.

La diputación de Córdoba a través de la Agencia Provincial de Energía destinara 108.000 euros para 18 ayuntamientos de la provincia en actuaciones de movilidad urbana sostenible.

La ciudad de Ávila prevé que dentro de año y medio contara con una nueva norma de Seguridad Vial y Movilidad que se va a diseñar con la colaboración de la Dirección general de Tráfico. Este plan fijara velocidades en las calles así como zonas peatonales izadas y nuevos aparcamientos. Se pondrá especial atención a la zona centro y al casco histórico.

El ayuntamiento de Madrid diseñó un plan de movilidad con cortes en la circulación ante la visita del Papa en agosto.

La Comunidad de Madrid a través del Consorcio Regional de Transportes ha concedido subvención por 1,5 millones de euros entre 2007 y 2010 para la elaboración de planes de movilidad urbana sostenible para 20 municipios quienes a su vez han aportado otros 2,5 millones para su desarrollo.

El Área de Medio Ambiente y Movilidad del ayuntamiento de Madrid ha creado

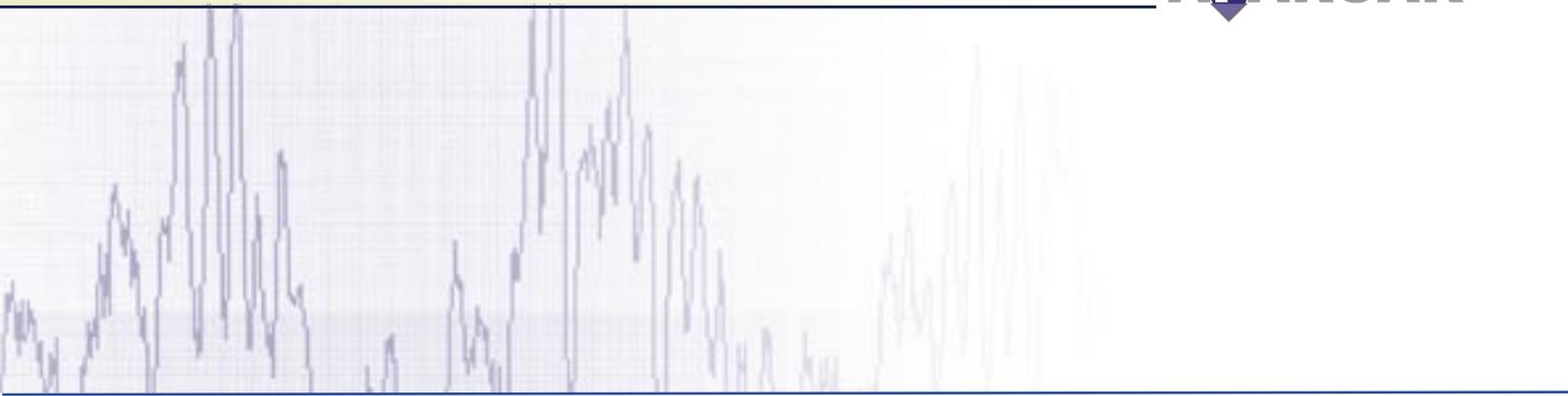
los premios "Muévete Verde" para las mejores prácticas en movilidad sostenible emprendidas en la ciudad por empresas, asociaciones e instituciones. Se trata de realizar prácticas que beneficien la movilidad y se refieren a planes estratégicos, estudios, programas campañas, fomento del transporte público, alternativas a pie o bicicleta, eficiencia energética y disminución de emisiones.

El plan de movilidad redactado por el Grupo de Ecología Urbana para la ciudad de La Coruña fija como objetivo la reducción de un 10% del volumen de desplazamientos en vehículos privados en la ciudad. En 2008 existían por cada 1.000 habitantes 583,2 vehículos a motor.

En una jornada celebrada por el Centro de Estrategias y Desarrollo de Valencia se han valorado como medidas prioritarias para la movilidad sostenible, el desarrollo de infraestructuras verdes y la reducción de la contaminación. Los 131 asistentes a esta jornada han valorado la restricción del tráfico privado en el centro, el aparcamiento disuasorio, la mayor frecuencia del metro y las vías para ciclistas.

## **Irregularidades y sanciones.**

En Valencia las multas por doble fila o en carril su ha bajado durante el primer semestre de 2011 a la mitad que en el mismo periodo de 2010. Se pasó de 11.436 Denuncias a 6.631. La razón puede estar en la crisis económica y en particular en el miedo a la multa de 200 euros. La vigilancia se hace con coches Smart que llevan cámaras en la baca y



se transmiten al ordenador central. En Santa Cruz de Tenerife en 2010, la policía local puso 27.725 multas por aparcamiento indebido, la mayoría por aparcar en "carga y descarga", aceras, carriles reservados y doble fila. El usuario se queja de falta de plazas gratuitas o de que el precio es caro. Otras sanciones en Tenerife son por exceso de velocidad, conducir hablando por teléfono, no respetar semáforos en rojo y otros. También ha existido en 2010 un total de 4.085 denuncias por no haber pasado la ITV.

Hay abierto un expediente sancionador por habilitar y cobrar en un aparcamiento situado en un espacio protegido del Cabo de Gata.

Un juez de Logroño ha anulado el cobro del día completo de un aparcamiento por pérdida del resguardo por el usuario, cuando se había grabado la matrícula y la hora de entrada del vehículo que manifestaba una estancia de solo dos horas. Cabe interposición de recurso por este fallo judicial

#### **Aparcamientos en aeropuertos.**

En el aeropuerto de Los Rodeos de Tenerife se ha ampliado el aparcamiento para llegar a 1.231 plazas en tres niveles.

El aeropuerto de Barajas ha puesto en servicio 220 plazas de bajo coste que se utilizan mediante reserva. La estancia media es de dos días por 15 euros. El total de plazas existentes en el aeropuerto de Barajas es de 18.400.

Aparcamientos Urbanos de Sevilla S.A. (AUSSA) inicia la gestión de nuevos servicios del aeropuerto de Sevilla que

incluye un aparcamiento de larga estancia con 1.022 plazas y un aparcamiento Vips que supone ahorro de tiempo y no tener que buscar plaza. Hay que reservarlo con 12 horas de anticipación y dar datos del vuelo y del coche. AENA continuara gestionando el aparcamiento de rotación.

El portal Aparcalia.com ha puesto en marcha un buscador de reserva de plazas de aparcamientos en los principales aeropuertos españoles.

#### **Aparcamientos en hospitales.**

En Cartagena se están movilizando para que el nuevo hospital de Santa Lucia sea gratuito.

#### **La ORA.**

En Elche se ha suspendido el pago de la ORA durante el mes de agosto de 2011. Esto se ha comunicado con pegatinas en los parquímetros que además desean felices vacaciones.

En Madrid durante el mes de agosto la ORA solo ha funcionado de 9 de la mañana a 15 horas de lunes a sábado para volver a la situación normal a partir del 1 de septiembre.

El sistema ORA en Sotana se ha establecido en 200 plazas de su casco urbano, divididas en dos categorías: uso general (color azul) con aparcamiento máximo de 2 horas y uso de residentes (color naranja) con distintivo y sin límite de tiempo.

En Mieres se ha decidido aplazar la puesta en marcha de la zona azul de pago hasta que al menos uno de los aparcamientos subterráneos este construido.

#### **Aparcamientos de residentes.**

El ayuntamiento de Alcalá de Henares ha iniciado el expediente para la construcción de un aparcamiento de residentes en el entorno de la calle Dámaso Alonso con 230 plazas en dos plantas y mediante concurso cúbico.

#### **Aparcamientos disuasorios.**

Iruña ha puesto en funcionamiento un aparcamiento disuasorio en Trinitarios con 88 plazas gratuitas en 2.500 metros cuadrados. Con esto ya existen 39 aparcamientos disuasorios con 8.337 plazas.

#### **Panel informativo.**

En Santander se ha creado el proyecto Smart que informa en tiempo real sobre plazas de aparcamiento y condiciones ambientales con la ayuda de 2.000 sensores que se ampliarán a 20.000. El conductor puede ir directamente a las plazas libres, se ahorra tiempo y se elimina congestión mejorando el ambiente. Se analiza la incidencia del tráfico en la emisión de gases de efecto invernadero.

#### **Empresas.**

EPASSA empresa pública planea construir aparcamientos en el casco antiguo y barrio del Bulevar de Jaén.

FCC vende su filial de aparcamientos regulados (EYSA) por 115 millones a los fondos de inversión dinamia y Nmas1.

Acciona logra luz verde de competencia para vender sus aparcamientos por 190 millones al fondo sueco EQT y la brasileña Horapark. ♦



# Noticias Breves

## ☑ **El MHP Artur Mas y Gavarró inaugura la nueva sede de Circontrol en Viladecavalls**

El Muy Honorable Artur Mas y Gavarró, Presidente de la Generalitat de Cataluña inauguró oficialmente las nuevas instalaciones de Circontrol, en Viladecavalls ayer lunes 18 de Julio. El acto consistió en descubrir la placa conmemorativa, una visita a las nuevas instalaciones (incluyendo una demostración de los equipos de recarga de Vehículos Eléctricos fabricados por la empresa). Seguidamente tuvieron lugar unos parlamentos en la sala de actos de la propia empresa. Joan Comellas (adjunto a gerencia), Núria Comellas (consejera delegada) y Ramon Comellas (fundador y presidente) hablaron en nombre de la empresa. El alcalde de Viladecavalls y el propio Artur Mas pronunciaron unas breves palabras. El presidente Mas felicitó a Circontrol por el buen trabajo hecho y expresó su convencimiento que siguiendo la línea ya iniciada de innovación e internacionalización la empresa saldrá muy reforzada de la presente crisis económica.

Circontrol, empresa del grupo Circutor, fundada en 1997, centra su actividad en el diseño, fabricación y comercialización de equipos, sistemas electrónicos y software para los sectores de la movilidad y seguridad. Destacan las soluciones de eficiencia en aparcamientos (guiado de vehículos, iluminación Led...), los equipos de detección de incendio y gases, los equipos de control de acceso y presencia en edificios, y la gran apuesta de futuro de nuestra empresa, los sistemas de recarga de vehículos eléctricos.

Somos una empresa con un marcado carácter innovador pero también con visión global. Nuestras soluciones están presentes en cinco continentes y lugares tan emblemáticos como:

**Aeropuertos:** Filadelfia, Toulouse, Edimburgo, Barcelona, Bilbao...

**Edificios:** Marina Sand Bay (Singapur), Saphire High Rise (Estambul), Vika Atrium (Oslo)...

**Hospitales:** Santo Pau-Barcelona, Valdecillas-Santander, Cruces-Vizcaya...

**Centros Comerciales:** Ikea-Milano, Gran Vía 2 (Barcelona), Jockey Plaza (Lima), ABC Mall (Beirut)...

noticia **01**



### Tickets y rollos de papel para:

Control de accesos, Parkings, Parquímetros, Autopistas, Transporte público



[www.ifb.es](http://www.ifb.es)

**ifb** ticket systems  
industrias botella

Desde 1950 haciendo un buen papel  
Badalona (Barcelona) Tel. +34 933 873 600 | badalona@ifb.es  
Madrid Tel. +34 015 421 200 | madrid@ifb.es



---

noticia **03**



---

noticia **04**



---

noticia **05**



## Equipamientos y servicios para aparcamientos.

## TRAFIC STAND 5 F 12

- Controladores de aparcamientos.
- Mantenimiento e instalación de sistemas de prevención y extinción de incendios.
- Sistemas de CCTV.
- Sistemas de control de accesos.
- Sistemas de megafonía e interfonía.
- Sistemas de iluminación con tecnología LED.
- Telecontrol de aparcamientos.
- Mantenimientos de instalaciones.

# CONVI

**Telf.: 902 36 37 32**  
**[www.convi.net](http://www.convi.net)**

Ocio...

# Eventos...

**P** **15th EUROPEAN PARKING CONGRESS –  
“PARKING: THE NEW DEAL”**  
Del 14 al 16 de septiembre de 2011  
Lingotto Congreso Center, Turin, Italia  
[www.epacongress.eu](http://www.epacongress.eu)



[www.circontrol.com](http://www.circontrol.com)



## CirPark “

Soluciones eficientes  
para el parking inteligente

- i-Park: Sistema inteligente de ocupación y guiado de plazas de aparcamiento
- Led-Park: Sistema inteligente de iluminación Led
- Power-Park: Sistema de eficiencia energética y automatización de aparcamientos
- LPR-Park: Sistema de reconocimiento de matrículas
- CirCarLife: Soluciones de recarga inteligente de vehículos eléctricos

Circontrol expondrá en  
EPA y TRAFIC 2011  
**Le esperamos!**



European Parking Association  
**Parking: the new deal**  
Torino, 14 - 16 de Septiembre de 2011



IFEMA  
Stand 5G09  
**27-30**  
Sept 2011

Síguenos en / Follow us on:  
[www.circontrol.com](http://www.circontrol.com)    



SOCIEDAD	TELÉFONO	EMAIL Y WEB	ACTIVIDAD
AFILIATED COMPUTER SERVICES SOLUTIONS SPAIN, S.L.	91 567 20 30	parking.spain@acs-inc.com ; rosa.m.gonzalez@acs-inc.com	COMERCIALIZACION E INSTALACION DE MAQUINARIA DE PARKING Y EQUIPOS DE CONTROL DE ACCESOS.
AMANO	93 223 79 10	info@amano-spain.com	FABRICANTE SISTEMAS PARA GESTIÓN Y CONTROL DE PARKINGS Y CONTROL ACCESOS
BYMAR-PARK, S.L.	902 21 21 27 // 93 460 09 79	ventas@bymar-park.com	FABRICACIÓN, INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQ. DE CONTROL PARA PARKING PUBLICO
CDAF-COMERCIALIZADORA DE SERVICIOS ANTI-FUEGO, S.A.	91 798 43 35	cdaf@cdf.es	INSTALACION DE SISTEMAS DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS Y MANTENIMIENTO, EXTINTORES SEÑALIZACIÓN, ETC.
CIRCONTROL, S.A.	93 736 29 40 // 617 46 19 52	circontrol@circontrol.com ; mpuestas@circontrol.com	SISTEMA DE OCUPACION Y GUIADO DE PLAZAS DE APARCAMIENTO, SISTEMAS DE DETECCION DE INCENDIOS Y GASES, SISTEMAS DE IDENTIFICACION Y CONTROL, VIDEOVIGILANCIA, SISTEMAS DE RECARGA INTELIGENTE DE VEHICULOS ELECTRICOS.
COMMEND FRANCE	33 1 49 18 16 44	estrellita.sanchis@commend.fr	SOLUCIONES CONCEBIDAS PARA LA GESTIÓN TÉCNICA Y LA AYUDA A LA EXPLOTACIÓN DE APARCAMIENTOS EN MODO LOCAL, REMOTO O CENTRALIZADO.
COSIENSA	91 656 00 74	info@cosiensa.com	SISTEMAS DE CONTROL Y GESTIÓN
ELECTRONIC TRAFIC, S.A.	96 313 40 82	etrapark@grupoetra.com	FABRICANTES DE SISTEMAS DE GESTION Y CONTROL DE APARCAMIENTOS, GUIADO A PLAZA Y CENTRALIZACIÓN.
EQUINSA PARKING, S.L.U.	91 388 08 98//606 405 224	aalonso@equinsa.es ; www.equinsaparking.com	SISTEMAS DE CONTROL Y GESTIÓN DE APARCAMIENTOS
GESTIÓN DE ESTACIONAMIENTOS, S.L	958 18 41 26// 639 39 43 70	gesticruz@hotmail.com	GESTION DE APARCAMIENTOS. ESTUD. DE VIABILIDAD, COSTES, OPTIMIZACIÓN, PROYECTOS Y ASESORAM. A PARKINGS
GREEN WASH TECHNOLOGY, S.A.	9136731 50	gerente@greenwash.es	
HORMIPRESA	93 447 03 22	comercial@hormipresa.com ; jmarrimon@hormipresa.com	FABRICANTES DE ELEMENTOS DE HORMIGON PREFABRICADO
MEYPAR, S.L.	93 572 51 00// 609 369 581	jmull@meypar.com ; raznar@meypar.com meypar@meypar.com	FABRICANTE EQUIPOS Y SISTEMAS DE APARCAMIENTOS Y PARKÍMETROS.
NEW BROADBAND NETWORK SOLUTIONS (N2S)	91 579 59 70	fran@n2s.es	SOLUCIONES DE INTELIGENCIA PARA LA GESTION PRIVADA DE COMUNICACIONES DENTRO DE EDIFICIOS
NEW DRY IMPERMEABILIZACIONES, S.L.	616 11 68 03// 93 564 27 97	newdry@newdry.com	IMPERMEABILIZACIONES BAJO Y SOBRE NIVEL FREATICO
PARKARE GROUP, S.L.	93 225 74 00	egil@parkaregroup.es; www.ibersegur.es	FABRICANTE DE SISTEMAS DE PARKINGS Y PARKIMETROS
PARKEON S.L.U.	91 782 93 00	lmartinez@parkeon.com	SOLUCIONES EN MOVILIDAD: PARQUIMETROS, SISTEMAS DE APARCAMIENTO, SISTEMAS DE BILLETAJE PARA TRANSPORTE PÚBLICO
PARKHELP SISTEMAS DE APARCAMIENTOS, S.L. ELECTRONIC ENGINEERING SOLUTIONS, S.L.	93 433 56 70	imaluquer@e2s.net ; info@parkhelp.com; gguillen@parkhelp.com	SISTEMAS DE GUIADO DE VEHÍCULOS Y GESTIÓN DE PARKINGS
QUALITY INFORMATION SYSTEMS, S.A.	91 799 06 40 // 902 300 106	ventas@qualitysa.com	FABRICANTES Y DISTRIBUIDORES DE SISTEMAS DE LECTURA AUTOMTICA DE MATRICULAS.
QUERCUS TECHNOLOGIES, S.L.	977 300 377	info@quercus.biz ; svilanova@quercus.biz ; www.quercus.biz	FABRICANTES DE SISTEMAS DE LECTURA DE MATRÍCULAS, DETECTORES NO INTRUSIVOS DE PRESENCIA DE VEHÍCULOS, DETECTORES NO INTRUSIVOS DE PASO DE SEMÁFORO EN ROJO.
SCHEIDT & BACHMANN IBÉRICA, S.L.	91 484 10 31	carlos.lugris@sb-iberica.com ; mail@sb-iberica.com	SISTEMAS DE CONTROL Y GESTIÓN, PLAZAS LIBRES, LECTURA DE MATRICULAS Y SEGURIDAD.
SKIDATA IBERICA, S.L.	902 422 050	doal@skidata.com	SISTEMAS DE CONTROL Y GESTIÓN DE APARCAMIENTOS
SUMIPAR, S.A.	93 335 31 00	imarselles@sice.com	
TCM ENGINY, S.L.	97 732 73 34	siglesias@tcmenginy.es ; xcanyelles@tcmenginy.es	INGENIERIA INTEGRADORA DE SISTEMAS
TECDOA, S.L.	902 886 544	ignacio.ponce@tecdoa.com ; borja.filibi@tecdoa.com	INGENIERÍA
TELVENT TRAFICO Y TRANSPORTE, S.A.	94 444 04 62	pgarciaher@telvent.com ; javier.aguirre@telvent.com	SISTEMAS DE CONTROL Y GESTION
TELVENT TRAFICO Y TRANSPORTE, S.A.	902 335599	scarrajo@telvent.com	SISTEMAS DE CONTROL Y GESTION
TOOL ULEE, S.L.	91 110 28 21	tool-alfa@tool-alfa.com	CONSULTORIA Y PROYECTOS

**La Asociación Española de Garajes y Aparcamientos cuida de los intereses de sus asociados en distintos frentes:**

- Vela para que redunden en beneficio de sus asociados cuantos proyectos de ley, decretos ley, normas, reglamentos, etc. se diriman en las instituciones parlamentarias.
- Mantiene un canal de comunicación permanente, con la administración central, las comunidades autónomas y los ayuntamientos, para que sus asociados estén informados de la problemática que afecta al sector.
- Pone a disposición de sus socios una asesoría jurídica para defenderles y hacer valer sus derechos frente a cualquier contingencia que pueda presentárseles en el ejercicio de su actividad.
- Presta un servicio de asesoría laboral, tanto a lo referente a la negociación de los convenios laborales, como de cara al Convenio General del sector y ofrece información puntual sobre novedades y normativas laborales.
- Colabora con otras asociaciones empresariales para lograr los objetivos de carácter general y específicos de la Asociación.
- Ayuda en la gestión y explotación diaria con herramientas concretas y propias para el sector, como con el envío mensual de un CD con las noticias aparecidas en la prensa y la publicación de la revista APARCAR.
- Estudia, negocia y programa con diversas entidades, una serie de acuerdos específicos dirigidos a sus asociados, Seguros para aparcamientos y garajes, Plan de Renovación de Activos, Servicios de limpieza



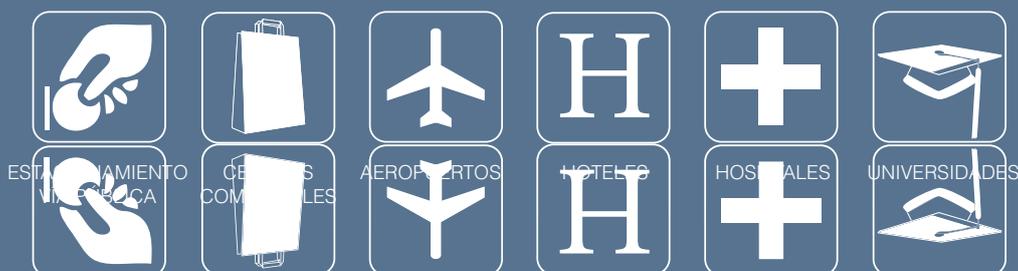
El Área de Acción Social de ASESQA se dedica a la captación de recursos para fines solidarios mediante la participación en proyectos colectivos y en catalizador de esfuerzos conjuntos para realizar proyectos de colaboración en labores sociales y humanitarias. Aportamos también a los proyectos solidarios la recaudación de parte de nuestros espacios publicitarios en los aparcamientos.

# CUIDAMOS LOS DETALLES

En **Parkare** somos líderes en la automatización, control, gestión y distribución de sistemas y equipamientos de parkings y parquímetros porque **cuidamos hasta el último detalle.**

Con más de 20.000 parquímetros y más de 2.000 sistemas de aparcamiento y guiado instalados, estamos presentes en los cinco continentes.

ESPECIALISTAS EN:



*parkare* GROUP

LEADING SOLUTIONS

[WWW.PARKAREGROUP.COM](http://WWW.PARKAREGROUP.COM)



# Equinsa

## Soluciones Integrales para Aparcamientos

Equinsa Parking se adelanta al futuro y le ofrece su gama de cajeros para soluciones de pago con tarjeta inteligente EMV

### Consiga hoy una solución de futuro

Gestión, Control y Operación / Guiado Automático /  
Reconocimiento de Matrículas / Interfonía IP / Monitorización y  
Telecontrol (Control Remoto) / Fidelización de Clientes / Control Afluencia.

